

Część 4

ZAŁĄCZNIKI

PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nr ewidencyjny:/2025

Nazwa i adres obiektu budowlanego: **Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyńskiego.**

Zakres opracowania: **Linia napowietrzna i kablowa nN-0,4kV,
Linia napowietrzna i kablowa SN-15kV,
stacja transformatorowa SN/nN słupowa**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**


Identyfikatory działek ewidencyjnych: **140401_1.0001. 4970, 140401_1.0001. 4954/1, 140401_1.0001. 4919/1, 140401_1.0001. 4956, 140401_1.0001. 4955, 140401_1.0001. 4917/16, 140401_1.0001. 4918/1, 140401_1.0001. 4916/1, 140401_1.0001. 4919/2, 140401_1.0001. 4917/23**

Branża: **Elektryczna.**

Zlecniodawca, Inwestor, adres: **ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Nr WP, WBS, OBI : **P/25/004392, B/25/007760, OBI/74/2500534**

Nr umowy: **PJ01998/25**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant		MAZ/0071/POOE/10 spec. instalacyjna	.2025 r.	
zakres opracowania	<i>cały zakres</i>			

Starostwo Powiatowe w Gostyninie
Wydział Geodezji Kartografii
Katastru i Nieruchomości
09-500 Gostynin, ul. 3-Maja 43b
tel. 24 235 85-04

Znak sprawy: **GK.6630.81.2025**

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 2025-07-15

Wnioskodawca: EL – PRO MARCIN WASIAK

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Miejsce przeprowadzenia narady: Starostwo Powiatowe w Gostyninie

Przewodniczący narady: Dariusz Dobosz – Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości

Protokolant: Edyta Kuśmierz

data wpływu 05.07.2025

Lokalizacja: obręb miasto Gostynin ul. Kolejowa, Budzyńskiego

Przedmiot narady:

- 1 sieć elektroenergetyczna

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Miasta Gostynina	Ichmielecka 2025-07-08 15:25:19	brak uwag
2	Starostwo Powiatowe w Gostyninie- wydział Architektury i Budownictwa		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
3	ENERGA – OPERATOR Oddział w Płocku	Kamil Waszkowski 2025-07-09 11:19:10	brak uwag
4	Energa Oświetlenie Sp.z o.o		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.

5	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
6	ORANGE Polska SA		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
7	Vectra Investments sp z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
8	Multimedia PolskaSp. z o.o.	Marta Jędrzejczak 2025-07-10 09:19:59	brak uwag
9	ITV Media Sp. z o.o.	Jakub Sobol 2025-07-11 13:00:51	BRAK INFRASTRUKTURY ITV MEDIA SP. Z O. O.
10	Agencja Rozwoju Mazowska		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
11	NEXERA SP. Z O.O.		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
12	SOFTNET Telekom Bielińska sp.j.	PBielski 2025-07-08 10:03:24	firma SOFTNET Telekom w obszarze projektowanym nie posiada infrastruktury telekomunikacyjnej.
13	NETIA S.A.	Ireneusz Deja 2025-07-08 10:11:22	brak uwag
14	Zarząd Dróg Powiatowych w Gostyninie		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.

15	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie	Monika Dziubała 2025-07-08 12:57:59	brak uwag
16	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w W-wie Rejon w Płocku		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
17	Nadzór Wodny w Gostyninie, Państwowe Gospodarstwo Wodne–Wody Polskie		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
18	Nadzór Wodny Łowicz Nadzór Wodny w Łowiczu		E-mail z dn. 08.07.2025 r.: Dzień Dobry, Miasto Gostynin to nie nasz teren, nie posiadamy wiedzy o znajdującej się tam infrastrukturze – proszę o kontakt z Nadzorem Wodnym Gostynin Pozdrawiam, Patrycja Kwiatkowska Młodszy specjalista Nadzór Wodny w Łowiczu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu Nadzór Wodny w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6 99-400 Łowicz Email: patrycja.kwiatkowska@wody.gov.pl Tel. +48 46 811 50 60 w 91/92
19	Nadzór Wodny Płock		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
20	Gminny Zakład Komunalny z siedzibą w Solcu		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
21	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
22	PSG Sp. z o.o. – Oddział Gazowniczy w Warszawie		E-mail z dn. 15.07.2025 r.: Dzień dobry, Brak infrastruktury gazowej wysokiego ciśnienia w rozpatrywanym obszarze. Z poważaniem.

			<p>Mariusz Sarnecki Mistrz Sieci Sekcja Stacji i Sieci Gazowych w Ciechanowie Dział Stacji i Sieci Gazowych Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Miejscowości Placówka Gazownicza w Mławie tel. +48 444 37 68, kom. 664 088 765, IP 44768 e-mail: mariusz.sarnecki@psgaz.pl adres korespondencyjny: ul. Płocka 96, 06-500 Mława</p>
23	<p>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Płocku</p>	<p>Bogusław Gajewski</p> <p>2025-07-15 11:52:10</p>	<p>W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonać ręcznie, z zastosowaniem normatywnych odległości. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do Gazowni w Płocku, ul. Łukasiewicza 19 i uzyskać stosowny protokół. O rozpoczęciu robót w pobliżu sieci gazowej powiadomić z 14-dniowym wyprzedzeniem. Gajewski Bogusław W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonać ręcznie, z zastosowaniem normatywnych odległości. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do Gazowni w Płocku, ul. Łukasiewicza 19 i uzyskać stosowny protokół. O rozpoczęciu robót w pobliżu sieci gazowej powiadomić z 14-dniowym wyprzedzeniem. Gajewski Bogusław Opiniuję pozytywnie.</p>
24	<p>Gaz – System SA Oddział w Rembelszczyźnie – Dział Techniczny</p>	<p>Paweł Wlazło</p> <p>2025-07-11 09:07:16</p>	<p>brak uwag</p>
25	<p>Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Spółka z o.o.</p>		<p>Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.</p>
26	<p>Obszar Logistyki PKN ORLEN S.A.</p>		<p>Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.</p>
27	<p>PERN S.A.</p>	<p>KKwiatkowski</p> <p>2025-07-09 11:57:11</p>	<p>brak uwag</p>

28	PKP ENERGETYKA Spółka S.A. ul.Hoża 63/67 00-681 Warszawa Zakład Łódzki		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
29	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
30	PKP Telkol sp. z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
31	PKP Dział Nawierzchni i obiektów inżynierskich		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
32	PKP Nacz. Wydz. Zarz. Mieniem		Brak odpowiedzi zwrotnej – brak uwag.
33	TK Telekom.spółka z o.o	JMichniak 2025-07-08 10:16:07	brak uwag

Treść protokołu zawiera stanowiska zgodne z opiniami wniesionymi przez gestorów.

UWAGI I ZALECENIA:

1. Zgodnie z definicją (ust. z dn. 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1151, art. 2 pkt 11) urządzenia melioracji szczegółowej nie są siecią uzbrojenia terenu i nie podlegają koordynacji na Naradach Koordynacyjnych organizowanych przez Starostę (ww. ustawa art. 28b)
2. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej /art.15 i 48 ust. z dn. 17 maja 1989 r. – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1151 t.j. W przypadku zniszczenia pkt. osnowy geodezyjnej inwestor zobowiązany jest zlecić wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej.
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Po zakończeniu budowy /przed zasypaniem/ zlecić inwentaryzację powykonawczą uprawnionej jednostce geodezyjnej.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2025-07-15
Znak sprawy: GK.6630.81.2025
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady: Dariusz Dobosz

EL-PRO Marcin Wasiak

Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej,
budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej,
przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV
kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyskiego.

Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	
Projektant	mgr inż. Marcin Wasiak	
Nr upr. MAZ0071POOE10	Nwid.rys.	
Podpis	Data	2025
Skala		1:500
Nwid.rys.		E-01

OBJAŚNIENIA

- proj. linia kablowa SN - 15kV
- proj. słupowa stacja transformatorowa SN/nN
- dem. słupowa stacja transformatorowa SN/nN
- przebudowa stanowiska słupowego w linii napowietrznej SN-15kV lub nN-0,4kV
- istn. linia napowietrzna SN-15kV
- dem. linia napowietrzna SN - 15kV
- proj. linia kablowa nN - 0,4kV
- istn. linia kablowa nN - 0,4kV
- dem. linia kablowa nN - 0,4kV
- istn. linia napowietrzna nN - 0,4kV
- dem. linia napowietrzna nN - 0,4kV

3x nN
(trzyliniowy kablowy nN-0,4kV)

proj. 2xDVK ø110mm,
L=2x4,0m

3x nN
(trzyliniowy kablowy nN-0,4kV)

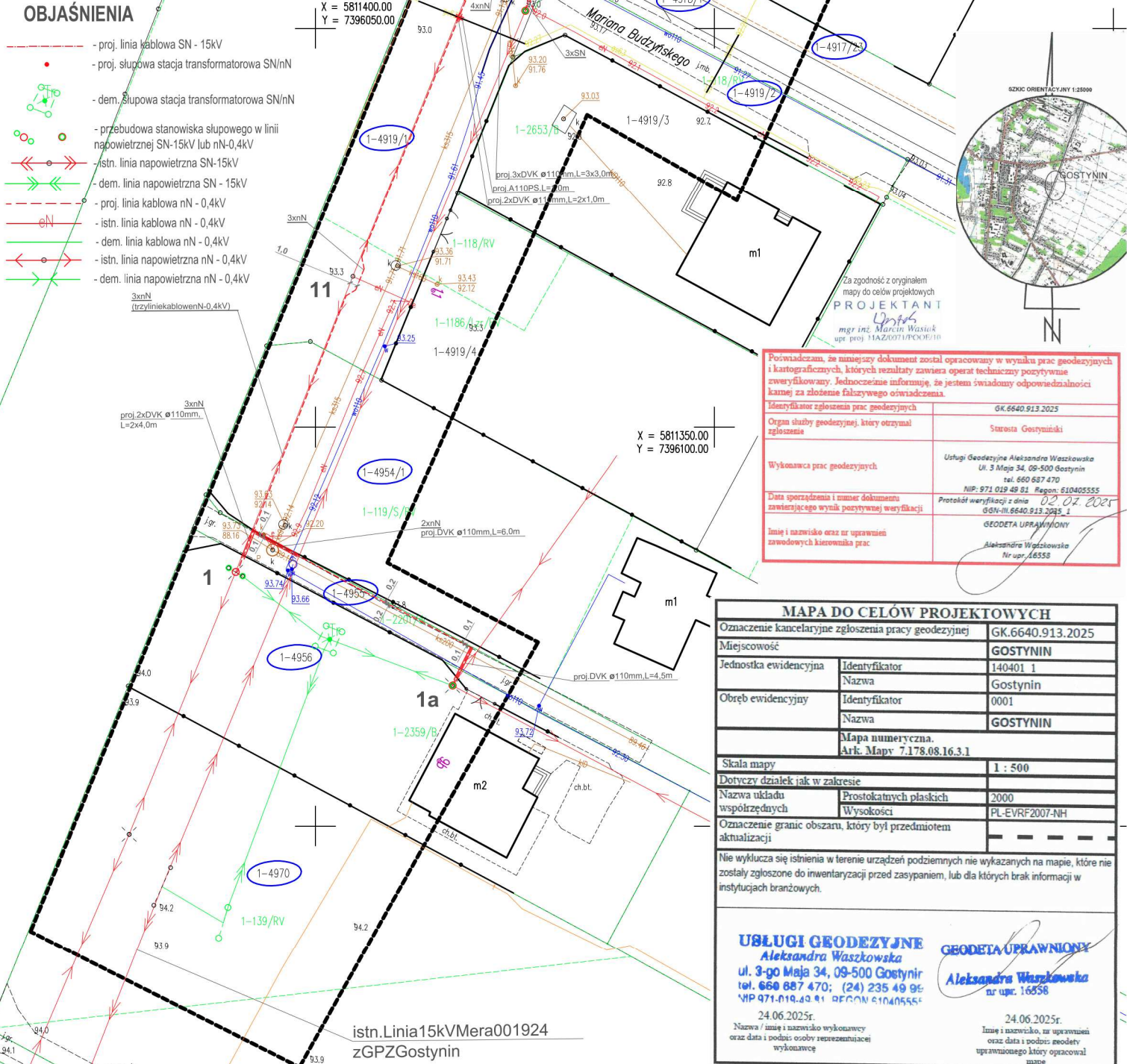
proj. 2xDVK ø110mm,
L=2x4,0m

3x nN
(trzyliniowy kablowy nN-0,4kV)

proj. 2xDVK ø110mm,
L=2x4,0m

3x nN
(trzyliniowy kablowy nN-0,4kV)

proj. 2xDVK ø110mm,
L=2x4,0m



Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych
PROJEKTANT
mgr inż. Marcin Wasiak
upr. proj. MAZ0071/POOE/10

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.913.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gostyniński
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Aleksandra Waszkowska Ul. 3 Maja 34, 09-500 Gostynin tel. 660 687 470 NIP: 971 019 48 81 Regon: 610405555
Data sporządzenia i numer dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji z dnia 02.07.2025 GOSN-III.6640.913.2025.1
Imię i nazwisko oraz ur. uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIENY Aleksandra Waszkowska Nr upr. 16558

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.913.2025
Miejscowość	GOSTYNIN
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 140401 1
	Nazwa Gostynin
Obwód ewidencyjny	Identyfikator 0001
	Nazwa GOSTYNIN
Mapa numeryczna. Ark. Mapy 7.178.08.16.3.1	
Skala mapy	1 : 500
Dotyczy działek jak w zakresie	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich 2000
	Wysokość PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na mapie, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem, lub dla których brak informacji w instytucjach branżowych.	
USŁUGI GEODEZYJNE Aleksandra Waszkowska ul. 3-go Maja 34, 09-500 Gostynin tel. 660 687 470; (24) 235 49 95 NIP 971-019-48-81 REGON 610405555	
GEODETA UPRAWNIENY Aleksandra Waszkowska nr upr. 16558	
24.06.2025r. Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	24.06.2025r. Imię i nazwisko, ur. uprawnień oraz data i podpis: geodety uprawnionego który opracował mapę

istn. Linia 15kV Mera001924
zGPZGostynin

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej,
budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej,
przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej
w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyńskiego.**

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

140401_1.0001. **4970**, 140401_1.0001. **4954/1**, 140401_1.0001. **4919/1**, 140401_1.0001. **4956**,
140401_1.0001. **4955**, 140401_1.0001. **4917/16**, 140401_1.0001. **4918/1**, 140401_1.0001. **4916/1**,
140401_1.0001. **4919/2**, 140401_1.0001. **4917/23**

Inwestor, adres:

ENERGA - OPERATOR S.A. w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Projektant, adres:

PROJEKTANT

mgr inż. Marcin Wasiak
upr. proj. MAZ0071/POOE/10

O P I S T E C H N I C Z N Y

1. Zakres robót :

Przedmiotem opracowania dokumentacji inwestycji jest przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyńskiego na dz. nr

140401_1.0001. **4970**, 140401_1.0001. **4954/1**, 140401_1.0001. **4919/1**, 140401_1.0001. **4956**, 140401_1.0001. **4955**, 140401_1.0001. **4917/16**, 140401_1.0001. **4918/1**, 140401_1.0001. **4916/1**, 140401_1.0001. **4919/2**, 140401_1.0001. **4917/23**.

1.1 Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji :

- odwierty pionowe o średnicy 60 cm o głębokości 2,5 – 3,0 m
- montaż i stawienie słupów oraz stacji trafo
- montaż przewodów
- wykopy rowu kablowego o szerokości dna wykopu 0,6 m i głębokości do 1,0 m
- przeciski
- układanie kabla w wykopie, osłonie i na słupie
- demontaż przewodów
- demontaż słupów oraz starej stacji trafo

1.2. Kolejność realizacji obiektów na działce :

- odwiert pionowy
- montaż stanowisk słupowych
- stawianie stanowisk słupowych
- montaż przewodów
- wykopy rowu kablowego
- przeciski
- układanie kabla w wykopie, osłonie i na słupie
- nasypianie piasku pod i na kabel
- demontaż przewodów
- demontaż słupów oraz starej stacji trafo

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI	ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE
4970	sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, telekomunikacyjna kablowa, jezdnia i pobocze gruntowe, ogrodzenie, zieleń niska
4954/1	budynek mieszkalny, elektroenergetyczne złącze kablowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, niskiego napięcia kablowa, wodociągowa, kanalizacyjna, ogrodzenie, zieleń niska
4919/1	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe, elektroenergetyczne złącze kablowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne,

P R O J E K T A N T

mgr inż. Marcin Wasiak
upr. proj. MAZ/0071/POOE/10

Wasiak

	niskiego napięcia kablowa, telekomunikacyjna kablowa, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, ogrodzenie, zieleń niska
4956	budynek mieszkalny, chodnik betonowy, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, telekomunikacyjna kablowa, wodociągowa, kanalizacyjna, ogrodzenie, zieleń niska, stacja transformatorowa napowietrzna
4955	jezdnia i pobocza gruntowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, wodociągowa, kanalizacyjna, ogrodzenie, zieleń niska
4917/16	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, telekomunikacyjna kablowa, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, zieleń niska
4918/1	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, telekomunikacyjna kablowa, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna
4916/1	chodnik z kostki brukowej, jezdnia żwirowa i pobocza gruntowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, niskiego napięcia kablowa, telekomunikacyjna kablowa, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, zieleń niska
4919/2	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe, sieci elektroenergetyczna niskiego napięcia kablowa, gazowa, wodociągowa, ogrodzenie, zieleń niska
4917/23	sieci gazowa, kanalizacyjna, ogrodzenie, zieleń niska

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI	Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4970	sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne – możliwość porażenia prądem elektrycznym, jezdnia i pobocze gruntowe – możliwość potrącenia
4954/1	elektroenergetyczne złącze kablowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, niskiego napięcia kablowa – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4919/1	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe – możliwość potrącenia, elektroenergetyczne złącze kablowe, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, niskiego napięcia kablowa – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4956	chodnik betonowy – możliwość potrącenia, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, stacja transformatorowa napowietrzna – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4955	jezdnia i pobocza gruntowe – możliwość potrącenia, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne – możliwość porażenia prądem elektrycznym

PROJEKTANT

mgr inż. Marcin Wasiaś
upr. proj. MAZ0071/POOE/10

4917/16	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe – możliwość potrącenia, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4918/1	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe – możliwość potrącenia, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4916/1	chodnik z kostki brukowej, jezdnia żwirowa i pobocza gruntowe – możliwość potrącenia, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne, niskiego napięcia kablowa – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4919/2	jezdnia z masy bitumicznej i pobocze gruntowe – możliwość potrącenia, sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia kablowa – możliwość porażenia prądem elektrycznym
4917/23	brak

dz. nr 193/27, 50/4, 51, 49/1 jezdnie, pobocza, dojazdy – możliwość potrącenia
dz. nr 127/1, 51 napowietrzna stacja transformatorowa, sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia napowietrzne – możliwość porażenia prądem elektrycznym

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych :

- ☐ czynna sieć elektroenergetyczna SN-15kV i nN 0,4kV, czynna stacja trafo, czynne rozdzielnice, złącza kablowe i związane z nimi sieci nN 0,4kV – możliwość porażenia prądem elektrycznym,
- ☐ praca ze sprzętem zmechanizowanym i maszynami występującymi przy robotach ziemnych (koparki, zagęszczarki, samochody samowyładowcze) – możliwość potrącenia,
- ☐ praca przy wykopach – możliwość obsunięcia się ziemi,
- ☐ praca przy drodze publicznej – możliwość potrącenia,

wykonanie wykopu – pracownik może doznać urazu mechanicznego

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych w odległości mniejszej niż 5m od skrajnego przewodu sieci średniego napięcia oraz pod siecią. Roboty budowlane przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych w odległości mniejszej niż 5m od skrajnego przewodu sieci średniego napięcia oraz pod siecią wykonywać po uzgodnieniu z osobą odpowiedzialną za eksploatację sieci ze strony jej gestora. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych w odległości mniejszej niż 3m od skrajnego przewodu sieci niskiego napięcia oraz pod siecią. Roboty budowlane przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych w odległości mniejszej niż 3m od skrajnego przewodu sieci niskiego napięcia oraz pod siecią wykonywać po uzgodnieniu z osobą odpowiedzialną za eksploatację sieci ze strony jej gestora.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

Pracodawca jest obowiązany zapoznać pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z:

- ☐ ryzykiem zawodowym i zagrożeniami dla zdrowia i życia pracowników, które występują na danym stanowisku pracy, oraz zastosowanymi środkami likwidującymi lub ograniczającymi to ryzyko i zagrożenia,
- ☐ szczegółowymi instrukcjami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczącymi wykonywanych przez nich prac.

PROJEKTANT

mgr inż. Marcin Wasiak 
upr. proj. MAZ/0071/POOE/10

6. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom :

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno-ochronne
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności
- wyłączenie i uziemienie sieci elektroenergetycznej
- wyposażenie budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach aby nie tarasowały i utrudniały dojazdu i dojścia
- wyposażenie placu budowy w niezbędne środki ppoż.

PROJEKTANT


mgr inż. Marcin Wasiak
upr. proj. MAZ/0071/POOE/10

Numer B/25/007760

Miejscowość Kutno

Data 05-02-2025

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Płocku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny

Adres (Nr działki): Gostynin, ul. Mariana Budzyńskiego 5, gm. Gostynin, działka numer 4917/40

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

- przebudować wg potrzeb projektowych stanowisko słupowe w linii napowietrznej SN "MERA" zasilanej z GPZ-Gostynin zlokalizowane w pobliżu zespołu działek przy ul. Budzyńskiego w Gostyninie celem zabudowy rozłącznika SN i wykonania odgałęzienia na nową stację SN/nn.
- wybudować sieć kablową SN typu NA2XS(FL)2Y (XRUHAKXS) o przekroju minimum 3x70mm² w kierunku proj. stacji SN/nn dla zasilenia zespołu działek od w/w linii napowietrznej SN "MERA" zasilanej z GPZ-Gostynin

2.2. Stacja transformatorowa:

- Wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV - według potrzeb z transformatorem odpowiedniej mocy, w miejscu dostępnym dla służb operatora. (Nowa stacja zastępuje starą stację S4-820 – zmiana lokalizacji stacji)
(Proponujemy zlokalizować nową stację w pobliżu ul. Budzyńskiego i Kolejowej w miejscu umożliwiającym przełączenie istniejących sieci nn pod nową stację i w taki sposób aby był stały dostęp dla służb technicznych Energa urządzeń z drogi. Nowa stacja winna umożliwiać wyprowadzenie kolejnych obwodów w przypadku gdy pojawią się kolejne zespoły działek przy ul. Kolejowej w kierunku ul. Czapskiego)

2.3. Urządzenia nn:

- Wybudować sieci kablowe nn typu NA2XY o przekroju wynikającym z obliczeń ale nie mniejszym niż 4x120mm² z w/w proj. stacji SN/nn w kierunku istn. sieci nn celem ich przejęcia ich pod nową stację – wyprowadzić obwody w ilości wg potrzeb.
- a) na obwód kablowy nn w ul. Budzyńskiego zasilający dz. 4917/x i 4919/x typu YAKXS-4x120mm² który należy odpiąć ze słupa linii napowietrznej nn i podłączyć bezpośrednio pod nową stację jako oddzielny obwód kablowy.
- b) na obwód kablowy nn zasilający dz. 4916/x typu YAKXS-4x120mm², odpiąć ze słupa linii napowietrznej nn i podłączyć bezpośrednio pod nową stację jako oddzielny obwód kablowy.
- c) na linie napowietrznej nn wzdłuż ul. Kolejowej aby stanowiła nowy obwód napowietrzny w ul. Kolejowej w Gostyninie.
- d) wyprowadzić sieć kablową z w/w stacji na słup linii napowietrznej nn na dz. 4956 celem zasilenia zespołu działek wzdłuż drogi-dz.4955. Dokonać przebudowy stanowisk słupowych w linii napowietrznej nn wg potrzeb projektowych.

2.4. Demontaże:

- Zdemontować istn. stację S4-00820 z działki 4956 wraz z odg. linii SN na stację od trzonu linii (zmiana lokalizacji stacji)
- zdemontować na dz. 4956 wyprowadzenia linii napowietrznej nn z w/w demontowanej stacji z uwagi na skrzyżowanie z trzonem linii SN. Odgałęzienie linii napowietrznej nn wzdłuż drogi-dz.4955 zostanie zasilone siecią kablową z proj. stacji SN/nn.
- materiały z demontażu rozliczyć z Energa Operator SA Oddział Płock

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- | | | |
|----|---------------------------|----------------------------------|
| a) | Układ sieci | TN-C |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 kV |
| c) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączanie zasilania. |

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|-----|---------------------------------|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez rezystor pierwotny | | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV | |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 247 | A | i czas wyłączenia zwarcia 0.3 s |
| d) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | 285 | MVA | i czas wyłączenia zwarcia 0.2 s |
- Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez rezystor pierwotny
w stacji GPZ Gostynin

- | | | |
|----|---------------------------|------------------|
| e) | System ochrony od porażeń | uziemia ochronne |
|----|---------------------------|------------------|

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- Opracować i uzgodnić w Energa Operator SA Oddział Płock dokumentację techniczną

uz

- 4.2. Inne wymagania:
- P/25/004392 dz. 4917/40

10

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGIA – OPERATOR SA Oddział w Płocku

Kierownik
Dział Przyłączy Kutno

Marcin Zeberkiewicz
ZATWIERDZIŁ

Józefowicz Dariusz
OPRACOWAŁ

Otrzymują:

1. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
ul. Jana III Sobieskiego 20, 99-300 Kutno



Energa-Operator S.A.
Oddział w Płocku

Kutno, 21 maja 2025

UZGODNIENIE KONCEPCJI PROJEKTOWEJ

Nr uzgodnienia: **EOP/KD/7/2025/05/03553** (wystawione tylko w wersji elektronicznej)
Dokumentacja: Przebudowa napowietrznej sieci SN, stacji transformatorowej oraz napowietrznej sieci nN, budowa kablowej sieci SN i nN w celu zwiększenia mocy przyłączeniowej do dz. 4917/40
P/25/004392, B/25/007760, OBI/74/2500534, PJ01998/25

Lokalizacja: Gostynin ul. Budzyńskiego, Kolejowa

Zakres uzgodnienia: techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)

Uzgodniono: TAK pod warunkiem
Uwagi:

- Pierwsze słupy na obwodzie 4 i 5 zaleca się przewidzieć do przebudowy na wirowane.**
- Na etapie uzgadniania PT związanego z przyłączeniem klienta, prosimy załączać do dokumentacji między innymi aktualne zdjęcie (opisane) obejmujące swym zakresem obiekt przyłączany.**
- W zestawieniu materiałów PT prosimy podać zbiorcze ilości dedykowanych do szafek pomiarowych (części abonenckiej) wkładek PO + klucz oraz dedykowanych do szafek pomiarowych (części ENERGA) wkładek P2 systemu Master KEY.
- Zatwierdzoną koncepcję należy dołączyć na naradę koordynacyjną, a następnie koncepcję, wraz z protokołem z narady należy dołączyć do projektu, który podlega uzgodnieniu. W przypadku zasadniczych zmian w uzg. koncepcji należy ponownie dokonać uzgodnienia koncepcji przed złożeniem PZT na Naradę Koordynacyjną.
- Niniejsze pismo dotyczy wyłącznie uzgodnienia trasy projektowanych urządzeń oraz głównych elementów sieci. Docelowe parametry urządzeń należy określić na podstawie stosownych obliczeń w projekcie podlegającym uzgodnieniu, w oparciu o obowiązujące standardy w Energa-Operator S.A., wydane Warunki Przyłączenia, dokumentację przetargową, aktualne normy i przepisy oraz wiedzę techniczną.

Uzgodnienie przygotował: Kamil Waszkowski
Załączniki:
1. Załącznik graficzny – 2 egz.

Zatwierdził

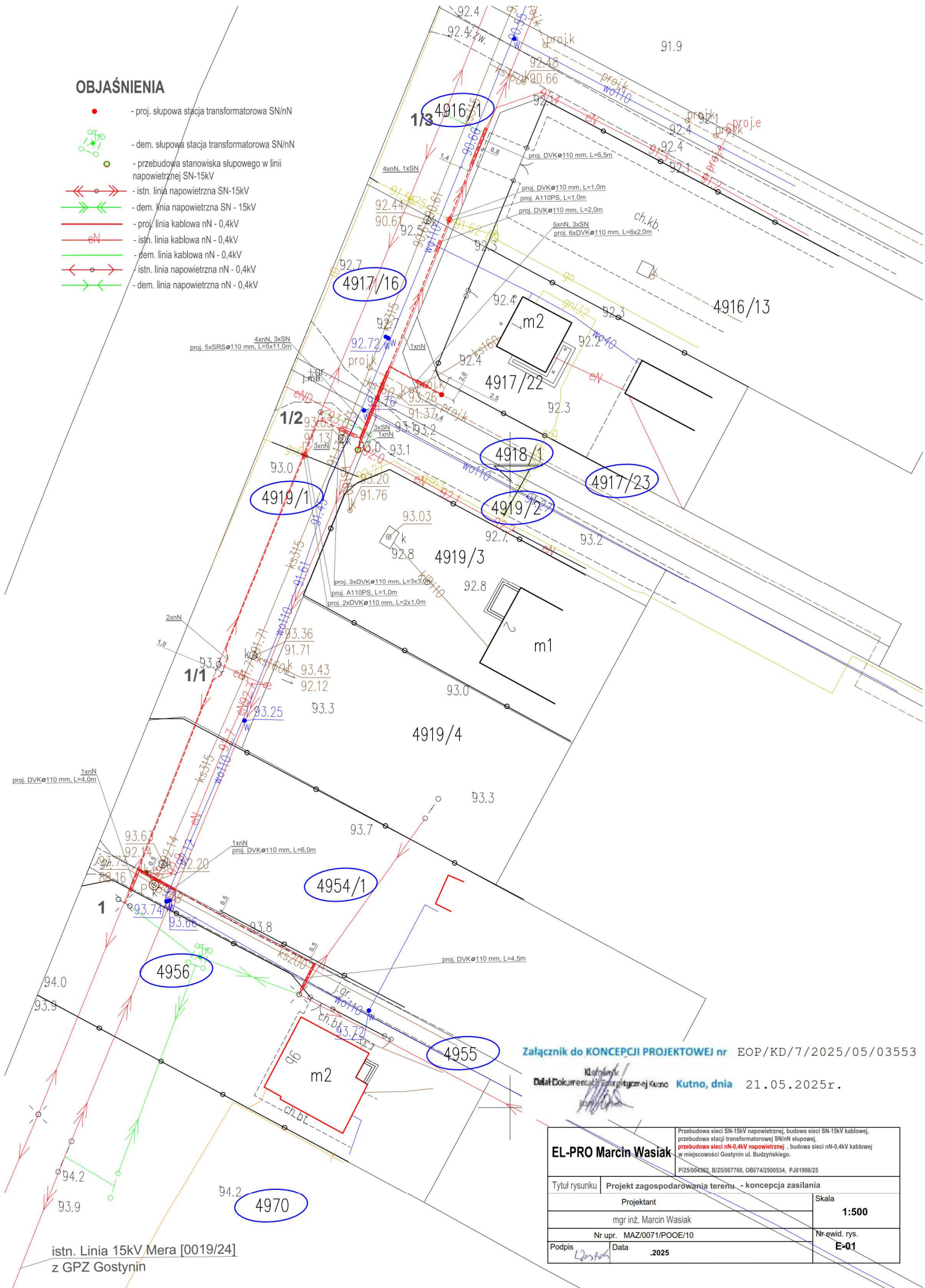
Kierownik

Data Dokumentacji Energetycznej Kutno

Kamil Waszkowski

OBJAŚNIENIA

- - proj. słupowa stacja transformatorowa SN/nN
- ⚡ - dem. słupowa stacja transformatorowa SN/nN
- - przebudowa stanowiska słupowego w linii napowietrznej SN-15kV
- ↔ - istn. linia napowietrzna SN-15kV
- ↔ - dem. linia napowietrzna SN-15kV
- - proj. linia kablowa nN - 0,4kV
- eN - istn. linia kablowa nN - 0,4kV
- - dem. linia kablowa nN - 0,4kV
- ↔ - istn. linia napowietrzna nN - 0,4kV
- ↔ - dem. linia napowietrzna nN - 0,4kV



Załącznik do KONCEPCJI PROJEKTOWEJ nr EOP/KD/7/2025/05/03553

Kutno, dnia 21.05.2025r.

EL-PRO Marcin Wasiak		Przebudowa sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, przebudowa stacji transformatorowej SN/nN słupowej, budowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Budzyskiego.
P/25/004302, B/25/007760, OBI/74/2500534, PJ01998/25		Projekt zagospodarowania terenu - koncepcja zasilania
Projektant		Skala
mgr inż. Marcin Wasiak		1:500
Nr upr. MAZ/0071/POOE/10		Nr ewid. rys.
Podpis		E-01
Data		.2025

istn. Linia 15kV Mera [0019/24]
z GPZ Gostynin



BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24 236 07 10
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

Gostynin, dnia 25.06.2025 r.

K.6853.10.2025

EL-PRO Marcin Wasiak

W odpowiedzi na wniosek skierowany do tutejszego Urzędu w sprawie uzgodnienia inwestycji pn: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Mariana Budzyńskiego”, która została zaprojektowana po terenie działek oznaczonych numerem ewidencyjnym gruntu: 4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23 informuję, że:

- 4919/1 jest to działka o konturze „RV” w ulicy Kolejowej stanowiąca w części 13/15 własność Gminy Miasta Gostynina;
- 4955 jest to działka o konturze „dr” w ulicy Kolejowej pozostająca w samoistnym posiadaniu Gminy Miasta Gostynina;
- 4917/16 jest to działka o konturze „dr” w ulicy Mariana Budzyńskiego stanowiąca własność Gminy Miasta Gostynina, numer księgi wieczystej PL1G/00032512/1;
- 4918/1 jest to działka o konturze „dr” w ulicy Mariana Budzyńskiego stanowiąca własność Gminy Miasta Gostynina, numer księgi wieczystej PL1G/00019089/9;
- 4916/1 jest to działka o konturze „RV” w ulicy Pawła Tencera stanowiąca własność Gminy Miasta Gostynina, numer księgi wieczystej PL1G/00040030/7;
- 4919/2 jest to działka o konturze „RV” w ulicy Mariana Budzyńskiego stanowiąca własność Gminy Miasta Gostynina, numer księgi wieczystej PL1G/00016653/3;
- 4917/23 jest to działka o konturze „dr” w ulicy Mariana Budzyńskiego stanowiąca własność Gminy Miasta Gostynina, numer księgi wieczystej PL1G/00032512/1.

Z uwagi, że działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu: 4919/1 stanowi w części własność Gminy Miasta Gostynina - 13/15, a w pozostałych częściach jest własnością prywatną, wobec tego o zgodę na lokalizację przedmiotowej inwestycji należy także wystąpić do pozostałych właścicieli tej nieruchomości.

Zgodnie z podjętą uchwałą nr 155/XXX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 18 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ul. Żeromskiego, torami kolejowymi, ul. Czapskiego i obwodnicą działki oznaczone numerem ewidencyjnym gruntu: 4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23 zostały przeznaczone pod drogi lokalne i dojazdowe.

Działki oznaczone numerem ewidencyjnym gruntu: **4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23** we wskazanej powyżej lokalizacji nie stanowią drogi publicznej, jest to teren komunalny. W związku z tym zgoda na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej nie może być wyrażona w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w formie decyzji. Zgoda na wejście w teren miejski i trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej może zostać wyrażona pisemnie przez właściciela/posiadacza samoistnego gruntu w drodze **umowy cywilnoprawnej**.

Biorąc pod uwagę złożone dokumenty tj. wniosek w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację budowanej oraz przebudowanej infrastruktury elektroenergetycznej po terenie działek oznaczonych numerem ewidencyjnym gruntu: **4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23** we wskazanej powyżej lokalizacji niestanowiących drogi publicznej; załącznik graficzny wskazujący lokalizację planowanej inwestycji; udzielone przez inwestora Energa – Operator S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Płocku pełnomocnictwo nr 330/Z/2024 z dnia 11.09.2024 r. dla Pana Marcina Wasiaka reprezentującego firmę EL-PRO Marcin Wasiak z siedzibą: ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 7, 09-500 Gostynin, uprzejmie informuję, że Burmistrz Miasta Gostynina wyraża zgodę na wykonanie projektowanej inwestycji pn: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Mariana Budzyńskiego” po terenie działek oznaczonych numerem ewidencyjnym gruntu: **4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23** we wskazanej powyżej lokalizacji zgodnie z trasą przebiegu pokazaną na załączniku graficznym dołączonym do pisma. Niniejsza zgoda jest jednoznaczna z udzieleniem prawa do dysponowania nieruchomością wyłącznie w celach projektowych. Nie zastępuje ona umowy cywilnoprawnej.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością w celu realizacji przedmiotowej inwestycji, określenie warunków udostępnienia gruntu zostanie uregulowane w umowie cywilnoprawnej pomiędzy właścicielem/posiadaczem samoistnym gruntu a Inwestorem, tj. ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna.

Jednocześnie informuję, że jednorazowe opłaty z tytułu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w gruncie oraz za udostępnienie gruntu zajętego podczas realizacji inwestycji tj. budowy oraz przebudowy infrastruktury elektroenergetycznej po terenie działek oznaczonych numerem ewidencyjnym gruntu: **4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23** będą naliczane zgodnie z obowiązującym **Zarządzeniem nr 20/2019 Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 20 lutego 2019 r. w sprawie: zasad udostępniania nieruchomości gruntowych Gminy Miasta Gostynina pod wykonanie liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych oraz innych urządzeń służących w szczególności do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, gazu, energii elektrycznej** według następujących stawek:

- opłata z tytułu dzierżawy gruntu zajętego w okresie realizacji inwestycji – za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy w wysokości **3,10 zł/m²/dzień**;
- opłata jednorazowa z tytułu wybudowania liniowych instalacji podziemnych i nadziemnych, urządzeń podziemnych i nadziemnych oraz ich pozostawienie w terenie w wysokości **28,92 zł/mb**;
- opłata jednorazowa z tytułu wybudowania innych urządzeń takich jak szafki pomiarowe, słupy, studzienki, itp.
 - za studzienki (inne elementy) o powierzchni do 1 m² - **70,00 zł/szt.**;
 - za studzienki (inne elementy) o powierzchni powyżej 1 m² - **70,00 zł/szt. + 30,00 zł za każdy rozpoczęty m²**;
 - za umieszczenie słupa – **1 000,00 zł za każdy słup oddzielnie**.

Do wyżej wymienionych opłat będzie doliczany podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Umowa w sprawie udostępnienia **działek numer ewid.: 4919/1, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23** w zakresie umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej oraz prowadzenia robót zostanie przesłana Inwestorowi po podaniu władającemu gruntem następujących informacji: 1) określenia długości w **metrach bieżących budowanego urządzenia na zajmowanym terenie**; 2) określenia ilości, jeśli dotyczy, wbudowywanych studzienek (innych elementów) oraz określenia ich powierzchni dla każdej z nich oddzielnie; 3) określenia ilości, jeśli

dotyczy, wbudowywanych w teren słupów; 4) wskazania **zajętej powierzchni gruntu (w m²)** na czas prowadzenia robót; 5) planowanego okresu zajęcia terenu na czas prowadzonych robót.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Inwestor zobowiązany jest dostarczyć do tutejszego Urzędu informacje dotyczące sposobu zabezpieczenia terenu w miejscu prowadzonych robót – zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu, ewentualnie wskazanie innego sposobu zabezpieczenia zajmowanego terenu.

Powyższe dane należy przesłać na adres tutejszego Urzędu celem przygotowania umowy na wejście w teren na czas prowadzonych robót i trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej.

Jednocześnie informuję, że zabrania się korzystania z terenu niezgodnie z przeznaczeniem i bez podpisanej umowy regulującej obowiązki Inwestora. W przypadku bezumownego korzystania z gruntu gminnego, Inwestor musi liczyć się z poniesieniem konsekwencji prawnych.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
SPRAW KOMUNALNYCH
Izabela Chmiel wci Chmielecka

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydz. K. - a/a

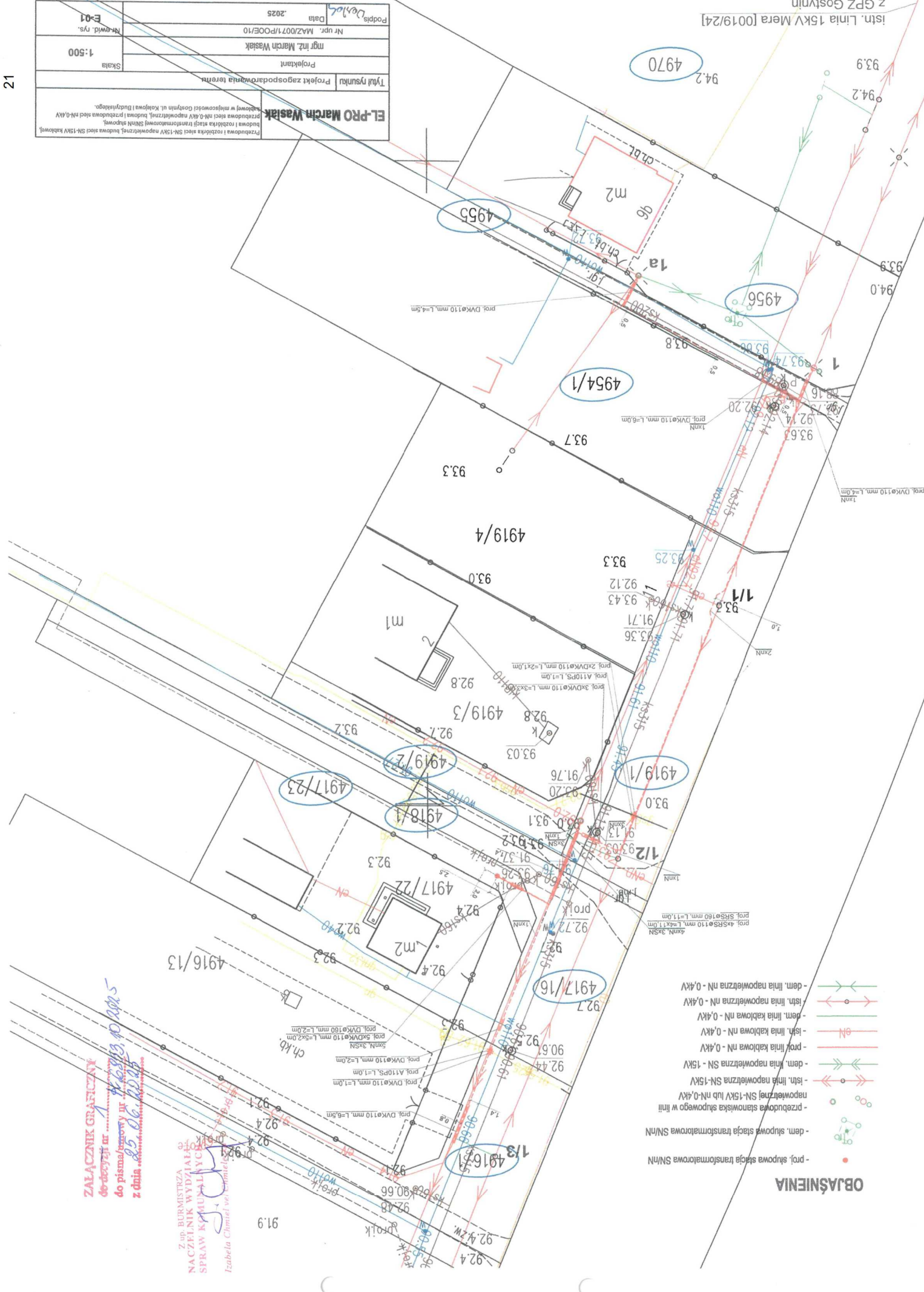
Do wiadomości:

1. Energa – Operator Spółka Akcyjna
Oddział w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106
09-400 Płock

Administratorem danych osobowych jest Urząd Miasta Gostynina. Państwa dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://umgostynin.bip.org.pl> w zakładce ochrona danych osobowych.

OBJAŚNIENIA

- proj. szupowa stacja transformatorowa SN/nN
- dem. szupowa stacja transformatorowa SN/nN
- przebudowa stacji szupowej w linii napowietrznej SN-15kV lub nN-0,4kV
- istn. linia napowietrzna SN-15kV
- dem. linia napowietrzna SN - 15kV
- proj. linia kablowa nN - 0,4kV
- istn. linia kablowa nN - 0,4kV
- dem. linia kablowa nN - 0,4kV
- istn. linia napowietrzna nN - 0,4kV
- dem. linia napowietrzna nN - 0,4kV



Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SM-15kV kablowej, budowa i rozbiórka sieci transformatorowej SN-15kV, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyskiego.	
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
Projektant	mgr inż. Marcin Wasilek
Nr upr.	MAZ/0071/POE/10
Podpis	Data
Skala	1:500
Nr ewid. rys.	E-01

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Warszawie
Dział ds. Inwestycji
ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa
tel. + 48 22 473 33 00
fax + 48 22 473 35 11
iz.warszawa@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Warszawa, dnia 18.06.....2025r.

IZ01IN.2161.366.2025.PW
UNP: IZ01-25-460325

Inwestor:
Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej”.

w sprawie wniosku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przepisów art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r. poz.1776 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247).

Odstąpienie dotyczy dz. nr ew. 4970, 4954/1, 4919/1, 4956, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23 obręb Gostynin.

Zgodę bądź odmowę na uzyskanie odstąpienia oraz zgody na wykonanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych wydaje organ architektoniczno-budowlany do którego kierowany jest wniosek Inwestora, przy pozytywnej opinii zarządcy infrastruktury dla możliwości ich uzyskania i wydania przez Organ Inwestorowi.

Lokalizacja: dz. nr ew. 4970, 4954/1, 4919/1, 4956, 4955, 4917/16, 4918/1, 4916/1, 4919/2, 4917/23 obręb Gostynin, gm. Gostynin, lk nr 33.

Po rozpatrzeniu wniosku **Pełnomocnika Inwestora** z dnia 21.05.2025 r., PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie jako przedstawiciel zarządcy infrastruktury Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., na podstawie stanowisk branżowych — **uzgadnia** lokalizację inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej” **oraz wyraża zgodę** na wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od obszaru kolejowego pod następującymi warunkami technicznymi:

1. Inwestora obowiązuje bezwzględny zakaz odprowadzania wód opadowych oraz ścieków na tereny kolejowe oraz do kolejowych urządzeń odwadniających;
2. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki lub szkody mogące powstać dla kolei oraz osób trzecich w czasie robót wykonawczych inwestycji;

3. Prace wykonawcze w sąsiedztwie obszaru kolejowego nie będą powodować zniszczenia urządzeń kolejowych, zdewastowania, zaśmiecania terenu kolejowego i wpływać na bezpieczeństwo prowadzenia ewentualnego ruchu kolejowego;
4. Roboty budowlane związane z realizacją omawianej inwestycji nie mogą spowodować naruszenia stateczności gruntu w tym rejonie oraz naruszenia elementów infrastruktury kolejowej.

Niniejsza opinia wydawana jest celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji. Niniejsza opinia nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora oraz jednostki projektowej od odpowiedzialności za sporządzony projekt.

Za poprawność rozwiązań technicznych oraz zgodność z przepisami odpowiada jednostka projektowa.

Niniejsza opinia traci ważność z dniem 30 czerwca 2027 r.

Za powyższą opinię od wnioskodawcy zostanie pobrana opłata zgodnie z obowiązującym cennikiem w PKP PLK S.A. Zakładzie Linii Kolejowych w Warszawie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych

Piotr Sawczuk

Opracowała:
Patrycja Wereda
Nr tel. 501 2530368
e-mail: patrycja.wereda@plk-sa.pl

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz.U.2024.697 z późniejszymi zmianami) i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U.2025.1234) po rozpoznaniu wniosku złożonego w dniu 18.08.2025 r., przez ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w imieniu której działa – pełnomocnik Marcin Wasiak w sprawie udzielenia odstępstwa od warunków usytuowania obiektu budowlanego w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego oraz w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru, określonych w art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym w związku z inwestycją: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN - 15 kV napowietrznej, budowa sieci SN-15 kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4 kV napowietrznej i przebudowa sieci NN-0,4 kV” zlokalizowaną na działkach o numerze ewidencyjnym 4917/23, 4919/2, 4916/1, 4918/1, 4917/16, 4955, 4956, 4919/1, 4954/1, 4970, projektowaną w sąsiedztwie obszaru kolejowego.

postanawiam udzielić zgody na odstępstwo

od warunków określonych w art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym w związku z inwestycją: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN - 15 kV napowietrznej, budowa sieci SN-15 kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4 kV napowietrznej i przebudowa sieci NN-0,4 kV”, w miejscowości Gostynin, projektowaną w sąsiedztwie obszaru kolejowego, w zakresie:

- usytuowania, na działkach nr ew. 4955, 4956, 4919/1, 4954/1 projektowanej sieci kablowej średniego napięcia 15kV w odległości mniejszej niż 10 m (w zakresie od 6m do 10m) od granicy obszaru kolejowego linii kolejowej nr 33 relacji Kutno-Brodnica (odstępstwo od art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym);
- usytuowania, na działkach nr ew. 4955, 4956, 4919/1, 4954/1 projektowanej sieci kablowej średniego napięcia 15kV w odległości mniejszej niż 20 m (w zakresie od 18 m do 20 m) od osi skrajnego toru linii kolejowej nr 33 relacji Kutno-Brodnica (odstępstwo od art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym),

przy spełnieniu warunków określonych w piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie Dział d/s Inwestycji, z dnia 18.06.2025r. (Nr IZ01IN.2161.366.2025.PW).

Roboty budowlane związane z inwestycją prowadzić w sposób, który nie będzie powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie będzie zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Załącznik graficzny nr 1 z naniesioną lokalizacją projektowanej sieci elektroenergetycznej stanowi integralną część postanowienia.

UZASADNIENIE

ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w imieniu której działa pełnomocnik Marcin Wasiak, wystąpiła wnioskiem z dnia 18.08.2025 r., o odstępstwo od warunków usytuowania obiektu budowlanego w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego oraz w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru określonych w art. 53 ust. 2 ustawy

o transporcie kolejowym (tekst jedn.: Dz.U.2025.1234), w związku z inwestycją: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN - 15 kV napowietrznej, budowa sieci SN-15 kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4 kV napowietrznej i przebudowa sieci NN-0,4 kV” w miejscowości Gostynin, gmina miasta Gostynin na działkach o numerze ewidencyjnym 4917/23, 4919/2, 4916/1, 4918/1, 4917/16, 4955, 4956, 4919/1, 4954/1, 4970, projektowaną w sąsiedztwie obszaru kolejowego.

Inwestor przy ww. wniosku przedłożył pismo PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie z dnia 18.06.2025r. (Nr IZ01IN.2161.366.2025.PW) w sprawie zaopiniowania projektu zagospodarowania terenu dla w/w inwestycji oraz część graficzną projektu zagospodarowania terenu, z zaznaczoną lokalizacją planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, udziela bądź odmawia zgody na odstąpienie po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy.

W związku z powyższym organ postanawia jak na wstępie.

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie zażalenie.

Z up. Starosty
Stempniak
mgr inż. Artur Stempniak
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. ENERGIA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk - pełnomocnik Marcin Wasiak
2. a/a AS

Do wiadomości:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie Dział Dróg Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starostwo Powiatowe w Gostyninie, adres: ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@gostynin.powiat.pl.
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, co wynika z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe także na podstawie zgody udzielonej przez osobę, której dane dotyczą w celu wykonywania dodatkowych czynności w zakresie i celu przez nią określonym. Przetwarzanie danych osobowych na podstawie przepisu prawa lub zawartej umowy nie wymaga uzyskania zgody osoby, której dane dotyczą, przy czym dane te mogą być przetwarzane tylko w celu i zakresie, w jakim zostały pozyskane.
4. Państwa dane mogą być udostępniane innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem,).
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych, prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji ww. celów. Konsekwencją niepodania danych będzie nierozpatrzenie wniosku.
9. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

Kutno, 21.05.2025r.

znak: EOŚ/I. dz. 2847/2025/UE-K/RK/05/2025

WARUNKI TECHNICZNE I WYTYCZNE DO PROJEKTOANIA PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEJ SIECI OŚWIETLENIA ULICZNEGO ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O. O.

Nr warunków technicznych: **UE-K/017/W/2025****Obiekt:** linia oświetlenia ulicznego w miejscowości GOSTYNIN ul. Kolejowa gmina Gostynin**Nr stacji zasilającej:** S4-820 „Gostynin ul. Kolejowa”**Nr TO / SO:** SO-820

1. Wytyczne do projektowania

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. informuje, że w opracowywanym projekcie technicznym należy uwzględnić następujące założenia:

- 1.1. Projekt oświetlenia drogowego wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.
- 1.2. W projekcie podać nr ewidencyjne działek oraz zgody ich właścicieli na realizację modernizacji sieci energetycznej (demontaże i posadowienia).
- 1.3. Jako przewód zasilający oświetlenie uliczne stosować AsXSn 2x25mm².
- 1.4. W projekcie należy uwzględnić wymianę nieizolowanej napowietrznej linii oświetlenia ulicznego AL 1x25mm² na izolowaną AsXSn 2x25mm².
- 1.5. W przypadku wymiany słupów należy zaprojektować demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych na nowych wysięgnikach dopasowanych do rodzaju słupa o długości i kącie dobranym w taki sposób aby oprawy oświetlały drogę.
- 1.6. Dotychczasowy układ sterowania oświetleniem ulicznym zasilanym z SO-820 pozostawić bez zmian.
- 1.7. Prace wykonać zgodnie z postanowieniami normy N-SEP-E-003 i/lub N-SEP-E-004.
- 1.8. Szczegółowe rozwiązania techniczne na etapie projektowania uzgadniać bezpośrednio z ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. – Dział Realizacji Usług Kutno, 99-300 Kutno, ul. Sobieskiego 20.
- 1.9. W projekcie należy opisać materiały do zamontowania i demontażu. Materiały z demontażu przekazać do **Działu Realizacji Usług Kutno**, 99-300 Kutno, ul. Sobieskiego 20.
- 1.10. Opracować projekt techniczny zgodny z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami, który należy uzgodnić z Energa Oświetlenie Sp. z o. o. - Dział Realizacji Usług Kutno, 99-300 Kutno, ul. Sobieskiego 20.

2. Wytyczne do wykonawstwa

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. informuje, że w opracowywanym projekcie technicznym należy umieścić następujące wytyczne:

- 2.1. Wykonawca prac związanych z modernizacją linii 0,4kV zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Energa Oświetlenie Sp. z o. o. – Dział Realizacji Usług Kutno, 99-300 Kutno, ul. Sobieskiego 20 z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia prac.
- 2.2. Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych na istniejących / nowych wysięgnikach dokona Wykonawca prac we własnym zakresie i na swój koszt. Ewentualna wymiana wysięgników każdorazowo na roboczo powinna być uzgadniana przez bezpośredniego Wykonawcę z DRU Kutno. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany istniejących wysięgników Energa Oświetlenie Sp. z o. o. prześle Wykonawcy materiały do zamontowania takie jak: wysięgniki, głowice mocujące typu WO.
- 2.3. Energa Oświetlenie Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do decyzji o rezygnacji z wymiany istniejących przewodów oświetleniowych. W przypadku decyzji o braku wymiany przewodu nieizolowanego (AL.) na izolowany (AsXSn), Wykonawca modernizacji zobowiązany jest odbudować istniejącą infrastrukturę oświetleniową i doprowadzić ją do stanu używalności z przed modernizacji we własnym zakresie przy zachowaniu standardów EOŚ oraz przepisów prawa budowlanego. W przypadku decyzji o wymianie przewodu nieizolowanego (AL.) na izolowany (AsXSn) koszty prac i materiałów poniesie Energa Oświetlenie Sp. z o. o. zgodnie z obowiązującymi zasadami w Spółce.
- 2.4. Wykonawca zobowiązany jest podłączyć:
 - oprawy do przewodu oświetleniowego oraz przewodu ochronno – neutralnego.
 - Wysięgniki do przewodu ochronno – neutralnego.
- 2.5. **Niedopuszczalne jest doprowadzenie do przerw w funkcjonowaniu oświetlenia ulicznego w porze świecenia.**
- 2.6. Prace należy prowadzić przy zachowaniu obowiązujących przepisów, instrukcji i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Powyższe warunki techniczne ważne są przez okres 2 (dwóch) lat od daty ich wydania.

Sprawę prowadzi:

Radosław Kochanek

tel.: 885 531 718

email: radoslaw.kochanek@energa.pl

Kierownik
Dział Realizacji Usług Kutno

Radosław Kochanek

OPRACOWAŁ

Kierownik
Wydział Realizacji Usług Południe

Piotr Górkowski

ZATWIERDZIŁ

Kutno, dnia 29.07.2025 r.

EOŚ / 04385/UE-K-RK/2025

PROTOKÓŁ Nr UE-K/ 024 / U /2025

Uzgodnienia Dokumentacji Technicznej

Uzgadniający: ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. - Region Południe.

Obiekt: Oświetlenie uliczne w obrębie miejsc. Gostynin ul. Kolejowa, Budzyńskiego, gm. Gostynin.

Przedmiot uzgodnienia: linia oświetlenia ulicznego zasilanej ze stacji S4-820 Kolejowa

Projektant: mgr inż. Marcin Wasiak - upr. Proj. MAZ/0071/POOE/10.

W odpowiedzi na złożony wniosek z dnia 21.07.2025 r. o znakach EOŚ-4385/25/P ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. akceptuje projekt uzgodnieniowy pod nazwą: „Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyńskiego.” w zakresie istniejącego oświetlenia ulicznego.

1. Uzgodnienie jest ważne przez okres 2 lat od daty uzgodnienia PT.
2. Uzgodnienie traci ważność w wypadku gdy:
 - 2.1. Inwestor nie zrealizuje projektu w okresie 2 lat.
 - 2.2. Inwestor nie uzyska zgody na przedłużenie okresu ważności uzgodnienia.
 - 2.3. Dokona się zmiany projektowanych urządzeń energetycznych i trasy linii bez uzgodnienia z ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
3. Prace na oświetleniu należy wykonywać zgodnie z warunkami nr UE-K / 017 / W /2025 z dnia 21.05.2025 r.
4. Inwestor przekaże 1 egzemplarz PT uzgodnionego przez ENERGA OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku – Oddział w Płocku ul. Wyszogrodzka 106 z uprawnionym pozwoleniem na budowę do ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Region Południe – DRU Kutno ul. Sobieskiego 20, 99-300 Kutno.

Sprawę prowadzi:
Radosław Kochanek
tel. kom. 885 531 718.

Kierownik
Wydział Realizacji Usług Południe

Piotr Głuchowski

Energa-Operator S.A.
Oddział w Płocku

Kutno, 30 lipca 2025

Zgłaszający projekt do uzgodnienia:
EL-PRO Marcin Wasiak,

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI

Nr uzgodnienia: **EOP/KD/7/2025/07/05337** (wystawione tylko w wersji elektronicznej)
Dokumentacja: Przebudowa i rozbiórka sieci SN-15kV napowietrznej, budowa sieci SN-15kV kablowej, budowa i rozbiórka stacji transformatorowej SN/nN słupowej, przebudowa sieci nN-0,4kV napowietrznej, budowa i przebudowa sieci nN-0,4kV kablowej w miejscowości Gostynin ul. Kolejowa i Budzyńskiego.

P/25/004392, B/25/007760, OBI/74/2500534, PJ01998/25

Lokalizacja: Gostynin ul. Kolejowa i Budzyńskiego

Zakres uzgodnienia: formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)

Uzgodniono: **TAK**
Uwagi: 1. Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy dokona się zmiany projektowanych urządzeń energetycznych i/lub trasy linii bez uzgodnienia z Energa-Operator S.A. Oddział w Płocku .
2. Inwestor: Energa-Operator S.A

Uzgodnienie ważne jest do: 2 lata od daty wydania
Uzgodnienie przygotował: Kamil Waszkowski

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Załączniki:
PT wersja cyfrowa

Zatwierdził

Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej Kutno
